

ACTA N° 21 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a ocho días del mes de noviembre de 2002, siendo las 08.10 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Participación Superintendente de Bomberos de Pichilemu.
- 3.- Situación cancha de carreras sector Bajo Estación.
- 4.- Participación Sr. Edmundo Pajuelo, Empresa Sistrattec S.A. sobre sistemas y tratamientos ecológicos.
- 5.- Solicitud patente de alcohol y caducidad por morosidad.
- 6.- Modificaciones presupuestarias.
- 7.- Correspondencia.
- 8.- Varios.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 20, de 16 de octubre de 2002, la que es aprobada con la observación del Concejel Sr. Córdova, quien señala que en el último punto, último párrafo, debe decir que la propuesta presentada por el Director de Obras fue aprobada con modificación del Concejo.

2.- PARTICIPACION SUPERINTENDENTE DE BOMBEROS DE PICHILEMU.

El Sr. Alcalde explica que el Senador Sr. Moreno se comprometió en una reunión que sostuvo con bomberos, en conseguir recursos por un monto de M\$ 10.000.- para la adquisición de un carro bomba. Propone que como Concejo se envíe nota al Senador para pedirle que haga una carta compromiso, para tener un respaldo. Con la nota de él se pronuncian.

El Superintendente señala que esta es una oportunidad que no la pueden desaprovechar porque es un beneficio para toda la comunidad de Pichilemu y también para la de Cahuil, a cuya Compañía se les hará traspaso de un carro.

Se acuerda enviar nota a los parlamentarios solicitándoles su ayuda para conseguir estos recursos y que informen a la brevedad, para dar a conocer su respuesta a la Junta Nacional de Bomberos. También una nota de consulta al Senador para que aclare donde va a conseguir el recurso solicitado y luego de tener la respuesta pronunciarse como Concejo.

3.- SITUACION CANCHA DE CARRERAS SECTOR BAJO ESTACION.

Dn. Francisco Barriga y la Sra. Mercedes Gaete solicitan permiso para efectuar carreras a la chilena y de perros galgos en el sector Bajo Estación, para Pascua y Año Nuevo y durante la temporada de verano, ya que en esta época no se realizan en el campo, señalan. También quieren agregar unas trillas a yegua, lo que consideran sería una novedad para los turistas que visitan la comuna.

El Concejal Sr. Saldías señala que habría que definir en que terreno está hecha la cancha.

El Alcalde expresa que el Comisario ha señalado que de autorizarse esta actividad sería sin venta de bebidas alcohólicas. También indica que según el Sr. Barriga, en estas carreras trabajaría con las organizaciones comunitarias. Agrega que no todos los vecinos están de acuerdo con esta iniciativa.

El Concejal Sr. Leyton indica que es complicado institucionalizar esta actividad en un sólo lugar.

El Concejal Sr. Córdova señala que esto es un negocio de particulares que persiguen intereses económicos. No sabe si está bien involucrar a las organizaciones.

Se acuerda que el Sr. Barriga haga las gestiones en la empresa a cargo de los terrenos de ferrocarriles y una vez que consiga la tenencia del terreno necesario se vería forma de autorizarlos.

4.- PARTICIPACION SR. EDMUNDO PAJUELO, EMPRESA SISTRATEC S.A., SOBRE SISTEMAS Y TRATAMIENTOS ECOLOGICOS.

El Alcalde señala que el Intendente le informó que cualquier proyecto de la especie debe ser tratado con la empresa ESSEL.

El Sr. Pajuelo presenta el proyecto relacionado con sistema de descontaminación y tratamiento de aguas servidas, basado en la modalidad de bio-filtro dinámico (lombrifiltro) y que señala ha sido investigado y refrendado por la Universidad de Chile, a través de su Departamento de Transferencia Tecnológica.

El Alcalde indica que se contactará con el Diputado Sr. Aníbal Pérez, para solicitar audiencia con el Subsecretario de Desarrollo Regional y Administrativo Sr. Francisco Vidal, a la que asistiría el Concejo, los parlamentarios y la empresa SISTRATEC S.A. para que expongan su propuesta.

Se acuerda además enviar los antecedentes de la propuesta económica de la empresa a la Dirección de Obras Municipales, con el fin de ratificar y/o rectificar datos que sirvieron para la señalada propuesta.

5.- SOLICITUD PATENTE DE ALCOHOL Y CADUCIDAD POR MOROSIDAD.

Los Sres. Concejales, por unanimidad, prestan su aprobación a la siguiente solicitud de patente de alcohol:

NOMBRE	GIRO	DIRECCION
Lucía Catalán Lizana	Supermercado	Avda. La Concepción

También se acuerda en forma unánime caducar la patente de la Sociedad Silva Romero (Salsoteca) y la patente de Dn. Juan Carlos Arenas, por encontrarse impagas.

6.- MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS.

Luego del análisis correspondiente, los Sres. Concejales prestan su aprobación a las siguientes modificaciones presupuestarias:

MUNICIPAL

GASTOS

M\$

Incrementar:

22.13.001.001	Materiales de oficina	150.-
22.14.001.001	Materiales para mantención y reparaciones	266.-
25.31.013.025	AFUPI	1.200.-
25.33.001.001	Educación-Servicio incorporado	4.824.-
31.53.002.001	Diagnóstico localidades rurales	100.-
31.53.003.001	Habilitación borde costero y diagnóstico necesidades	200.-
31.66.001.001	Mantención y conservación alumbrado público 2001	868.-
31.66.017.001	Alcantarillado Las Palmeras	800.-
TOTAL		8.408.-

Rebajar:

22.11.001.001	Textiles, vestuario y calzado	100.-
22.12.001.001	Para vehículos	1.118.-
22.12.002.001	Para calefacción y otros	45.-
22.17.007.003	Premios y distinciones	200.-
22.20.003.001	Servicio de aseo	5.600.-
25.33.002.001	Salud-Servicio incorporado	1.345.-
TOTAL		8.408.-

SALUD

GASTOS

Aumentar:

26.01.010.088	Programas y eventos	1.000.-
TOTAL		1.000.-

Rebajar:

26.01.002.086	Materiales y útiles quirúrgicos	300.-
26.01.011.086	Gastos de computación	200.-
26.01.013.086	Otros gastos	500.-
TOTAL		1.000.-

Nota: El Concejo acuerda incorporar una modificación por M\$ 200.- para el pago de cálculo estructura planos proyecto traslado feria artesanal.

7.- CORRESPONDENCIA.

- a) Memorándum del Administrador Municipal, en el que señala que el comodato con la Cruz Roja venció el 20.10.02.

Se acuerda renovar el comodato por cinco años, pero se caducará en el evento que se necesite ocupar el espacio y se buscaría otra alternativa a la institución.

- b) Nota de la empresa Proyecciones Ltda., en la que informa sobre las inversiones realizadas en los recintos deportivos de la comuna.

- c) Fax de la Asociación Chilena de Municipalidades Sexta Región, en el que señala el acuerdo existente de efectuar aporte del 1/1000 de los presupuestos municipales, para el funcionamiento de la Asociación Regional.

- d) Memorándum del Jefe de Edificación por uso de terreno en comodato para conexión de agua, Taller Laboral Las Banqueteras en la Villa Los Navegantes.

El Concejo, por unanimidad, aprueba el comodato por un período de cinco años, renovables.

- e) Nota del Diputado Maximiano Errázuriz, en la que comunica que el Presidente de la República retiró de la convocatoria, el Proyecto de Ley que modifica la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en materia de dieta de Concejales.

- f) Fax del Diputado Aníbal Pérez, en el que indica que si bien es cierto el Presidente retiró de la convocatoria ese Proyecto de Ley, referente al mejoramiento de la dieta de Concejales y Alcaldes, está planteado en una indicación del Ejecutivo en el Proyecto de Ley Renta II, que actualmente está conociendo la Comisión de Gobierno Interior.

- g) Ord. N° 4164 del Administrador de Emelectric, en el que explica falla del suministro ocurrida el día sábado 02 de noviembre en el sector Santa Teresita.

- h) Carta del Presidente del Club Aéreo de Pichilemu, en el que informa que el comodato de administración del aeródromo municipal ha vencido en el mes de octubre recién pasado.

Se acuerda renovar el comodato por un año, condicionado a que si se requiere el terreno se termina el comodato.

- i) Nota del Comité de Vivienda Los Robles, en la que solicita aprobación de los nombres de las calles y de Villa.

El Concejo acuerda que los nombres propuestos sean revisados por la Dirección de Obras y después vuelve a Concejo para su aprobación.

- j) Carta de Telefónica en la que comunica el retiro del teléfono 880007 de la localidad de Cahuil, ya que ha presentado una gran cantidad de fallas por el largo de la acometida. Agrega que hoy existen dos teléfonos en dicho sector que cumplen las mismas funciones.

El Concejo no está de acuerdo con el retiro del teléfono, por considerar que sigue prestando un buen servicio a la comunidad y los teléfonos con fallas son los ubicados enfrente.

- k) Nota de Dn. Pedro Yévenes, sobre propuesta construcción feria artesanal en el bosque municipal.

Se acuerda invitar al Sr. Yévenes, a la Directiva del Sindicato El Copao, a Dn. Pedro Calderón y al Director de Obras, a una próxima sesión de Concejo, para resolver sobre las instalaciones que se construirán en el bosque municipal.

- l) S.G. N° 2569/2002 de la empresa Essel S.A., en el que da respuesta a Ord. N° 927, del 26.09.02, sobre situación contractual pendiente entre ESSEL S.A. y Dn. Carlos Comejo Lizana, a solicitud del Concejal Sr. Córdova.

- ll) Ord. N° 11707, del Director Nacional de Vialidad, en el que acusa recibo de solicitud de colector de alcantarillado camino Pichilemu-Cáhuil, señalando que debido a restricciones presupuestarias, no es posible destinar mayores recursos para la ejecución de la obra solicitada.
- m) Memorándum N° 214/02 del Dideco, en el que somete a consideración del Concejo, el destino de un sector del terreno de la escuela de Barrancas para la construcción del Museo de la Sal, el que está contemplado emplazar en la esquina principal con el camino interior hacia la cancha. Indica que adicionalmente es necesario para la construcción destinar nueve postes de macro de los que se encuentran en la misma escuela. Indica que este museo será construido con fondo del Prorural, mano de obra municipal, más el aporte de los vecinos.

El Concejal Sr. Córdova expresa que el Dideco no se ha preocupado de la parte productiva de la sal a la que estima debió haber puesto la misma atención, por la posibilidad de darle el valor agregado dada la similitud que tiene con la sal francesa.

El Concejal Sr. Leyton sugiere se converse con la comunidad escolar y con los vecinos consultando su opinión sobre esta iniciativa.

El Concejo comparte el planteamiento del Concejal Sr. Leyton.

- n) Propuesta de la empresa Stonerfest sobre realización festival de música de Rock and roll.

El Concejo opina que si el festival es en un recinto privado, no habría problemas en su realización.

- ñ) Nota de la empresa de Dn. Tomás Tapia Ureta, en la que informa que realizarán trabajos de reemplazo de matrices de agua potable en la ciudad, encomendados por la empresa ESSEL S.A., los que se iniciaron a mediados del mes de octubre y que tendrán una duración de 90 días. Añade que ha tomado contacto con el Director de Obras y de Tránsito, para coordinar los trabajos, con el fin de evitar toda molestia a los vecinos.

8.- **VARIOS.**

Participación vecinos sector Catrancia.

Participan vecinos que podrían ser beneficiados con un proyecto de electrificación de ampliación de obras de Emelectric en el sector de Catrancia, porque no cuentan con los recursos necesarios para su ejecución.

El Alcalde les explica que se van a hacer gestiones para conseguir los recursos necesarios para ir en ayuda de estas cinco familias. Señala que ya hay \$ 400.000.- disponibles en el municipio para llevar a cabo este proyecto y se gestionará ante la Intendencia la obtención de mayores recursos y el costo total del proyecto de ampliación de obras sería compartido con las nueve familias restantes del sector.

Participación Director Hospital de Pichilemu

El Dr. Osvaldo Inostroza explica que el 19 de octubre recién pasado, se realizó un operativo oftalmológico, en el que participaron profesionales del Hospital Clínico de la Universidad de Chile, donde atendieron a 102 pacientes. Indica que ellos le dieron la

parte asistencial y las recetas para las compras de los lentes. Señala que por problemas de recursos muchos no los han podido adquirir, por lo que solicita aporte por un M\$ 1.000.- para arribar a este objetivo.

El Concejo, por unanimidad, presta su aprobación a la solicitud planteada, cuyos recursos serán sacados del presupuesto de Salud.

Participación empresa Worldclean.

Indica que su empresa ha concluido que tras los exámenes bacteriológicos realizados a la laguna Petrel de la Comuna de Pichilemu, se considera un agotamiento de su capacidad de depuración, originando una condición séptica grave para el entorno y, por ende, un foco infeccioso de enorme trascendencia para la salud humana en el corto y mediano plazo, en especial con la llegada de la temporada estival, en que la población flotante aumenta originando una sobre carga de contaminantes orgánicos e inorgánicos.

Por lo anteriormente expuesto, indica que les asiste el interés de dar prestaciones de servicios a través de un contrato de asesoría, mantenimiento a las plantas de tratamiento, mantención de pozos sépticos, depuradores de agua, asesorías y consultorías en los temas ambientalmente emergentes.

El Alcalde señala que se evaluará el tema con el Subsecretario de Desarrollo Regional, por materia de recursos.

Participación Presidente Club de Caza y Pesca.

Dn. Francisco Arenas Hernández informa que el 16 y 17 de noviembre de 2002 se realizará el Campeonato Nacional de Pesca en la ciudad de Pichilemu, por lo que solicita apoyo financiero por la suma de \$ 358.000.- como subvención 2003, para la adquisición de los premios.

Los Sres. Concejales, por unanimidad, prestan su aprobación a la subvención solicitada, la que será considerada en el presupuesto del año 2003.

Concejal Sr. Leyton

- Consulta por la distribución que se hizo de los computadores que llegaron del Banco de Chile.

El Alcalde señala que de los 25 que llegaron, se entregaron cinco al Liceo, cinco a la Escuela Digna Camilo, cinco al Internado de Enseñanza Básica, cinco al Internado de Enseñanza Media y uno a Integra. Agrega que reactivará el ofrecimiento del Banco Santander.

El Concejal Sr. Leyton estima que debería haber incorporado al Concejo en la entrega de los computadores.

- Insiste en la necesidad de arreglar la entrada a Pichilemu. Indica que personalmente se ocupará del cambio de las palmeras por nuevas.

Concejal Sr. Saldías

- Informa que envió carta a don Ismael Pargas del M.O.P. sobre posibilidad de estudio de un puerto para Pichilemu. Se entrega copia del documento a cada Concejal.

- Indica que entregará antecedentes sobre sitios que estaría vendiendo Dn. Hugo Aliaga Jorquera, para que se mande carta a Bienes Nacionales.

El Concejo acuerda oficiar a esa Secretaría Regional, señalando que el municipio se opone a cualquier inscripción de terreno que realice el Sr. Aliaga Jorquera.

- Sobre ampliación de la biblioteca indica que los planos están listos, pero aún les falta la mano de obra municipal.
- Sugiere se envíe carta a Emelectric solicitando cambio de tarifa.
- Señala que el 03 de diciembre próximo se celebra el Día Nacional de la Discapacidad, por lo que sería el momento oportuno para la creación del Consejo Comunal de la Discapacidad, con el cual es la única forma de conseguir recursos. Sugiere se den instrucciones a Dideco para que avance en el tema.
- Solicita la reparación del puente peatonal de ferrocarriles antes del verano.
- Indica que se encuentra pendiente el reglamento de la banda.
- Pide que la carta de Dn. Jorge Nasser, que se refiere a cobros por concepto de publicidad, quede pendiente para la próxima sesión.
- Sugiere crear el CESCO para no atrasar el proceso del Plano Regulador.
- Solicita que la Unidad de Control informe en la próxima sesión ordinaria sobre temas del seminario realizado en la ciudad de Santa Cruz.

Concejal Sr. Polanco

- Consulta por trámite de licitación de tractor.

El Alcalde indica que están estudiando darlo de baja en marzo. No obstante, pondrá este tema en tabla para la próxima sesión.

- Indica que la empresa ESSEL tiene que cancelar por el rompimiento que ha hecho en calle Carrera.

El Alcalde expresa que se procederá a cobrarles.

- Señala tener conocimiento que de la escuela de Cahuil se vendrán a Pichilemu 15 o 20 alumnos. Sugiere revisar este tema.

El Concejal Sr. Córdova indica que hay reclamos de los apoderados por problemas internos que existen en ese centro educacional.

Concejal Sr. Rojas

- Solicita se pase la máquina motoniveladora en Pasaje de Pueblo de Viudas y otros lugares como La Lomilla, Los Cruceros, Barrancas, Rodeillo.

Concejal Sr. Córdova

- Solicita se pida a la empresa DIALFI que hizo la pavimentación en calle Los Cardenales, que repongan los cercos que levantaron.
- Consulta quien autorizó que dos quioscos de la playa hicieran uso de la energía eléctrica del internado durante el verano pasado.
- Pregunta por solicitud de comunidad de Quebrada de Nuevo Reino. Pide que se envíe copia a los Concejales y que se ponga en tabla en la próxima sesión.

Alcalde

- Hace entrega de copia de proyecto de presupuesto municipal 2003.
- Informa que hoy se realizará una jornada relacionada con el PLADECO, con la participación de la comunidad, de 15.00 a 18.00 horas, en el Liceo Agustín Ross Edwards. Invita a los Sres. Concejales a participar.

Se levanta la sesión a las 12.40 horas.



JGR.
JAME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-